



Medición del aporte económico del Puerto a la Comuna de Valparaíso

Valparaíso, junio 2008

Presentación :

1. **Equipo investigador**
2. **Metodología utilizada**
3. **Identificación participantes Sector Marítimo Portuario de Valparaíso**
4. **Remuneraciones del sector según estrato ocupacional**
5. **Aporte al empleo en la Región y Comuna**
6. **Aporte al PIB de la Región y Comuna**
7. **Aporte al Presupuesto del Municipio**
8. **Resumen aportes a la Comuna**
9. **Aportes del modelo de gestión para el sector y la comunidad**
10. **Aportes intangibles**



Equipo investigador:

Sergio Bidart / ingeniero civil industrial / MBA

Hernán Villavicencio / ingeniero comercial / MBA / MSc.

Ernesto Gómez / ingeniero civil

Felipe Caselli / ingeniero civil industrial

Lisardo Gómez / Ingeniero Comercial – MBA - Economista

Félix Aguirre / Sociólogo

Eduardo Emparanza / Arquitecto Doctor en Urbanismo (c)

Pamela Cepeda / ingeniero civil oceanográfico (e)

Metodología utilizada:

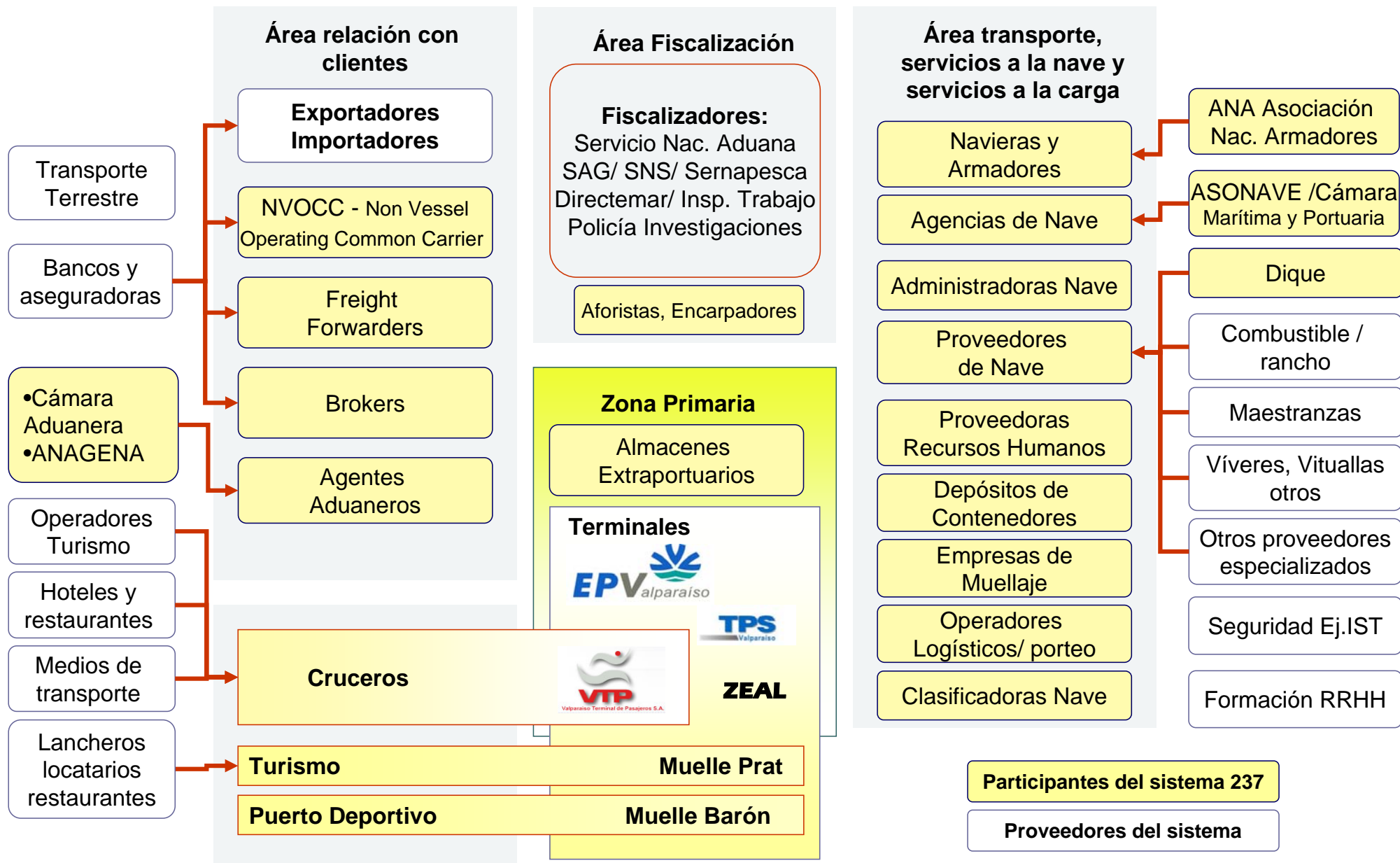
Fuentes secundarias de información consultadas:

- Base de datos Municipalidad de Valparaíso: 270 empresas del sector
- Base de datos Cámara Marítima: 244 empresas del sector
- Depuración datos, quedando 237 empresas
- Otros documentos, memorias, páginas Web, etc.

Fuentes primarias utilizadas:

- 37 encuestas estructuradas a empresas del sector
- 31 entrevistas a directivos / ejecutivos de empresas y gremios: (representan 85 empresas)
- Reunión de análisis con 11 directivos de empresas y organizaciones relacionadas
- Total empresas con información directa e indirecta: 120
- Estimación de información sobre 117 empresas

Identificación de participantes y proveedores del Sector Marítimo Portuario de Valparaíso



Remuneraciones del Sector según estrato ocupacional :

Remuneraciones (mensual)			
	Nivel Alto	Nivel Medio	Nivel Bajo
Em. Navieras	\$ 3.500.000	\$ 1.250.000	\$ 300.000
Agentes Navieros	\$ 2.500.000	\$ 850.000	\$ 350.000
Agentes de Aduana	\$ 1.000.000	\$ 400.000	\$ 150.000
EPV / Terminales	\$ 2.900.000	\$ 1.463.192	\$ 602.103
Extraportuarias / Muellaje	\$ 1.463.192	\$ 700.000	\$ 300.000
Promedio	\$ 2.272.638	\$ 932.638	\$ 340.421
Promedio ponderado (% personas)	\$ 1.980.798	\$ 798.819	\$ 295.210
% que vive en Valparaíso	10%	50%	90%

Definición de niveles utilizada:

- Nivel alto:** directivos y profesionales de alta jerarquía
- Nivel medio:** profesionales de nivel intermedio, técnicos, supervisores, administrativos
- Nivel bajo:** operarios, obreros

Remuneraciones promedio (INE 2006): Empresas pequeñas: M \$258; medianas M \$261 grandes: M \$351

Remuneración promedio V región 2008 (ACHS): \$375.000.-

Aporte al empleo de la Región y Comuna según estrato ocupacional :

	Nivel Alto	Nivel Medio	Nivel Bajo	Total
Empleo directo	843	4.005	2.964	7.813
Empleo inducido	705	3.349	2.478	6.532
Total directo +inducido	1.548	7.354	5.442	14.345
Estimación Funcionarios Sector Público relacionado con Puerto	100	200	100	400
Personal embarcados de Valparaíso	666	667	667	2.000
Total Región excluye trabajadores eventuales	2.314	8.221	6.209	16.745
% que vive en la comuna en Valparaíso	10%	50%	90%	
<i>Impacto empleo permanente en Comuna (excluye trabajadores eventuales)</i>	231	4.111	5.589	9.931

Referencia Sector Educación Superior:

- Empleo directo: 6.799 puestos de trabajo - Empleo indirecto: 1.600

Total: 8.399 (algunos viven en Valparaíso)

Referencia estimación ANA: 10.400 empleos directos

Aporte al empleo y remuneraciones en la Comuna, incluyendo trabajadores eventuales :

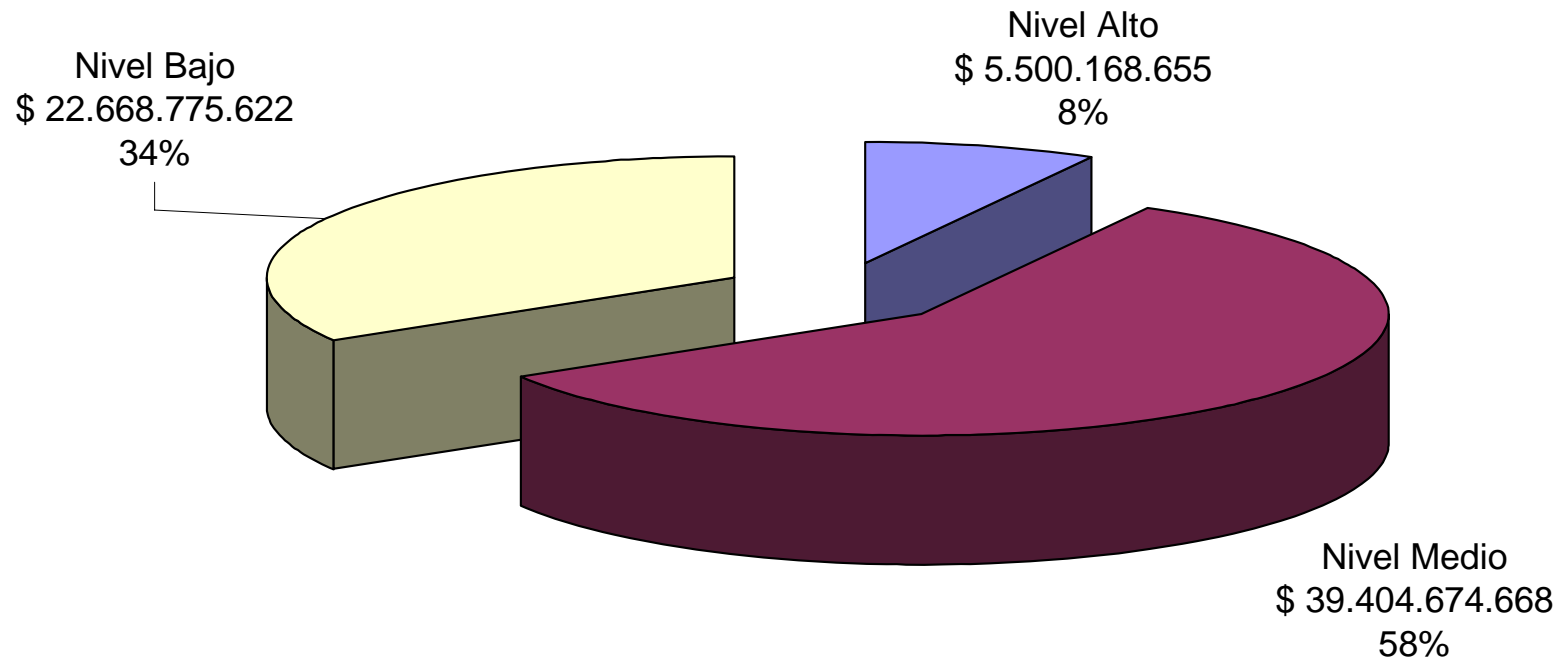
Ciudad de Valparaíso:
 Fuerza de trabajo : 123.500
 Ocupados: 110.370
 Desocupados: 13.130

	Nivel Alto	Nivel Medio	Nivel Bajo	Total
Impacto empleo permanente en Comuna	231	4.111	5.589	9.931
Promedio remuneraciones por nivel	\$ 1.980.798	\$ 798.819	\$ 295.210	
Remuneración por nivel en Valparaíso	\$ 458.347.388	\$ 3.283.722.889	\$ 1.649.792.135	\$ 5.391.862.412
Remuneración Anual en Valparaíso empleos permanentes	\$ 5.500.168.655	\$ 39.404.674.668	\$ 19.797.505.622	\$ 64.702.348.945
Trabajadores Eventuales (viven en la Comuna)			1.750	
Remuneración Trabajadores Eventuales (\$136.727.-)			\$ 2.871.270.000	
Total Remuneraciones Anual Comuna (incluye eventuales)	\$ 5.500.168.655	\$ 39.404.674.668	\$ 22.668.775.622	
Total empleo Comuna (incluye Trabajadores Eventuales)	231	4.111	7.339	11.681

Aporte al empleo a nivel Regional: 18.495 personas

Referencia estimación ANA: 10.400 empleos directos del sector en la Comuna

Proporción empleo y remuneraciones del sector :



Resumen aporte empleo para la Comuna de Valparaíso:

Empleo generado por el Puerto:	11.681

Aporte al empleo en la Comuna:	9,46%

Tasa desempleo sin Puerto:	20,06%

Desempleo Ciudad de Valparaíso: 10,6% Fuente: INE nov. 2007– enero 2008

Referencia: empleo Sector Educación Superior en la Comuna: 6,8%

Aumento de tasa desempleo sin Puerto: 89,2%

Ciudad de Valparaíso:
Fuerza de trabajo : 123.500
Ocupados: 110.370
Desocupados: 13.130

Aporte al PIB de la Región y Comuna :

Item	Valor
Total ventas del sector Portuario (Privado)	\$ 371.618.283.680
Estimación aporte sector público (5,9%)*	\$ 21.925.478.737
Total ventas del sector Portuario (Privado + Público)	\$ 393.543.762.418
Aporte al PIB costo de factores (69.81% del valor de la venta)	\$ 274.732.900.544
PIB Región (estimación PIB regional 2006)	\$ 5.171.809.569.394
Aporte / PIB regional (costo de factores)	5,31%
PIB Comuna de Valparaíso	\$ 828.212.753.262
Aporte / PIB Comuna (costo de factores)	33,17%

* Aporte del Sector Público al PIB V Región, Banco Central
Supuestos: homogeneidad en la distribución de la capacidad productiva en todas las comunas de la Región;
misma productividad de la mano de obra; similitud entre generación y distribución del ingreso



Aportes al Municipio

Aporte total Impuesto Territorial del Sector:	\$1.375.300.909.-
40% Ingreso directo a Municipalidad:	\$550.120.364.-
60% se va a Fondo Común Municipal (incluye F.Sol.):	- \$825.180.545.-
39% del FCM se devuelve a la Municipalidad:	\$321.820.413.-
<hr/>	
Aporte total del Sector en IT que queda en Valparaíso:	\$871.949.777.-

Aporte en Derechos Municipales y Patentes

Aporte directo (0,536 % de las ventas del Sector):	\$ 1.991.874.001
Aporte total del Sector al Municipio	\$ 2.863.823.778.-

(Aporte del Sector que queda en el Fondo Común Municipal Nacional: \$503 millones)

Aporte al Presupuesto del Municipio

Aporte total del Sector:	\$2.863.823.778.-

% de total de derechos, patentes y permisos recibidos por la M.V*:	22.2%

Aporte del Sector al Presupuesto Municipal Total**:	15.9%

Base de cálculo:

*Total Derechos Patentes y Permisos Municipales : \$8.987.450.000.-

**Presupuesto Municipal 2007: \$18.012.150.000.-



CASO: Impacto de Cruceros en Comuna de Valparaíso (temporada)

Total pasajeros que visitan la Ciudad:	93.472

Empleo directo e indirecto:	100 personas

Ingreso para la Ciudad por visitas de turistas:	\$1.631.959.095.-

Aporte al desarrollo turístico de la Ciudad en general	

Resumen aportes a la Comuna

**Total personas dependientes directa o indirectamente del empleo
generado por el Puerto: 58.405**
(11.681 X 5)

**% Población con algún grado de dependencia del Puerto en la
Comuna: 20,7%**
(58.405 / 273.790)

Aporte al empleo en la Comuna: 9,46%

Aporte al total de contribuciones y derechos municipales: 22,2%

Aporte al Presupuesto Total Municipal: 15,9%

Aporte estimado al PIB de la Ciudad de Valparaíso: 33,17%

Aportes Ciudad Puerto



El primer acceso ciudadano al mar



Proyección y difusión internacional de la Ciudad



- 115 empresas de 26 países
- 300 marcas
- 10 mil visitantes
- Negocios por US\$800 mill



patrocinan:



VIÑAMAR
Casablanca Valley D.O.

HERNANDEZ
MOTORES



colaboran:



Aportes Ciudad Puerto



Programa Cultural:

- Apoyo a Fundación Valparaíso
- Opera en El Mar
- La Pérgola de las Flores
- Otros eventos



Programa Educacional:

- Apoyo a 12 escuelas de la Comuna
- Capacitación profesores y directivos
- 3 años
- \$60 millones anuales



Escuelas de Fútbol TPS:

- Iniciativa conjunta con Municipio y MINEDUC
- 20 planteles escolares
- 800 niños de la Comuna
- \$15 millones anuales



Eventos / esparcimiento / integración de la comunidad local

- 4.300 m2 área cubierta
- 16.000 m2 estacionamiento
- Realización de eventos masivos con alta frecuencia





Aportes del modelo de gestión para el sector y la comunidad

Impulso al desarrollo integral de negocios y actividades portuarias

Utilización de modelos de gestión innovadores

impulso al Estado a desarrollar importantes obras viales

Desarrollo externo a la ciudad (Placilla)



Aportes intangibles

Compromiso con la Comunidad

Efecto dinamizador del desarrollo de organizaciones de la Región

Historia del Puerto, base del Marketing urbano de Valparaíso

Posicionamiento turístico de la Ciudad

Instalaciones de empresas portuarias, desarrollo de valor patrimonial

Apertura al mundo; caracter cosmopolita, bohemia porteña

Derecho al Mar



**Medición del aporte económico del
Puerto a la Comuna de Valparaíso**

Aporte a Presupuesto Municipal :

Aporte en Derechos Municipales :

Item	Valor
Derechos Municipales y Patentes	\$ 1.991.874.001
Contribuciones	\$ 871.949.777
Total	\$ 2.863.823.778

Derechos municipales de todos los sectores y Presupuesto Municipal

Item	Valor
Total de ingresos por concepto de Derechos Municipales y Patentes Comerciales de todas las actividades de la Comuna	\$ 8.987.450.000
<i>Presupuesto Municipal</i>	\$ 18.012.150.000

Aporte del Sector Marítimo Portuario a la Municipalidad de Valparaíso

Item	Valor
Aporte Porcentual sobre el total de ingresos por concepto de Derechos Municipales y Patentes Comerciales de todas las actividades de la Comuna.	22,2%
<i>Aporte porcentual sobre el Presupuesto Municipal.</i>	15,9%

Período	2007/2008
Capacidad hotelera en Valparaíso (1)	2.128
Cantidad de turistas que pasan por puerto de Valparaíso (2):	116.442
Cantidad de turistas que visitan la ciudad de Valparaíso sin T.Op:	21.895
Cantidad de turistas que visitan la ciudad de Valparaíso con T.Op:	71.575
Gasto promedio diario turista extranjero (US\$) (1):	\$85,00

(1) fuente: Milos Miskovic, Jefe Departamento de Desarrollo Turístico de la I. Municipalidad de Valparaíso

(2) Valores reales hasta el martes 08 de abril de 2008 y estimados hasta el domingo 13 del mismo mes

(dos cruceros faltantes) información proporcionada por VTP

Cantidad Personas que pasaron por el Puerto de Valparaíso por concepto de Cruceros

	Tripulantes	Pasajeros	Total
Embarco	1.249	41.226	42.475
Desembarco	1.319	41.357	42.676
Tránsito	23.422	7.869	31.291
TOTAL	25.990	90.452	116.442

(1) Valores reales hasta el martes 08 de abril de 2008 y estimados hasta el domingo 13 del mismo mes

información proporcionada por VTP



	Tripulantes	Pasajeros	Total
Cantidad de Personas que Visitan la Ciudad sin T.Op.(1)	7.540	14.355	21.895
Ingreso Comuna por personas Sin Tour Operador (2)	\$ 288.412.650	\$ 549.067.275	\$ 837.479.925
Cantidad de Personas que Visitan la Ciudad con T.Op.(1)	0	71.575	71.575
Ingreso Comuna por personas Con Tour Operador (2)	\$ -	\$ 794.479.170	\$ 794.479.170
INGRESO TOTAL POR TURISMO DE CRUCEROS			\$ 1.631.959.095

Ingresos de VTP 2007	\$
Atención Naves	277,789,937
SubConcesiones / Eventos	58,534,428
Uso Estac. + 20 min.	9,969,174
Estac. N° 1 VTP	16,625,627
Sub Total	362,919,166
TRG (pagado por EPV)	274,076,235
Total	636,995,401

Impacto Cruceros en Comuna de Valparaíso

Control y uso de muelle	
Zarpe anual embarcaciones de turismo	42.360
Zarpe anual embarcaciones de servicio al Dique	1.783
Zarpe anual embarcaciones de servicio a la nave	445
Total zarpe anual	44.588
Personal Control de Zarpe:	2

Muelle Prat

Naves de turismo	
Pasajeros por lancha colectiva	40
Pasajeros lancha familiar	8
% de embarcados que prefieren lancha colectiva	70%
% de embarcados que prefieren lancha familiar	30%
% de visitantes al muelle que se embarca	20%
Precio por pasajero lancha colectiva	\$ 1.000
Precio por pasajero lancha familiar	\$ 10.000
Venta estimada mensual	\$ 102.014.242
Nº lanchas	55
Tripulación: patrón y ayudante	2

Visitantes al Muelle	
Atendidos por Kiosco Sernatur diarios verano: 120; no verano: 45	
Estimación buses al año:	
Argentinos	365
Otras nacionalidades	122
Estimación visitantes anuales al Muelle:	1.654.285

Locales de artesanía	
Nº de locales	14
Venta diaria de cada local en temporada baja	\$30.000
Venta diaria de cada local en temporada alta	\$150.000
Valor semestral de patente municipal de cada local	\$34.000
Valor cancelado por arriendo a EPV	\$217.000
Personas que atienden: temporada baja: 2; alta 4. Promedio	3