




Miércoles 25 de Enero de 2006
Año 178 - Nro. 61388

EL DIARIO MAS ANTIGUO DE HABLA CASTELLANA EN EL MUNDO

EL MERCURIO

DE VALPARAISO

EL TIEMPO [Ver más](#)

Hoy	Mañana	Pasado
 15°/23°	 13°/19°	 13°/19°






- [PORTADA](#)
- [CIUDADES](#)
- [MUNDO](#)
- [DEPORTES](#)
- [VIA LIBRE](#)
- [ECONOMIA](#)
- [REDACCION](#)
- [REGISTRO](#)
- [\[?\] \[?\] RECORTES:](#)

EDICIONES ANTERIORES

Usted está en : [Portada](#) : Ciudades

Sábado 21 de enero de 2006

▶ OPCIONES

-  [Volver a la portada](#)
-  [Enviar este artículo](#)
-  [Imprimir sólo texto](#)
-  [Aumentar tamaño letra](#)
-  [Disminuir tamaño letra](#)

▶ ART. RELACIONADOS

"Alcalde Cornejo: estamos contigo"**Aumenta interés por arriendos****Capilla en Los Pinos****Lucha contra la cesantía****Exitoso concurso de fin de año****Descubren faenamiento clandestino** [Ver más](#)

▶ ART. DESTACADOS

Preparativos de Gran Revista Naval**Peligro latente en obra costera****Un disputado negocio****Jorge Garcés espera investigación****Ayuda para madre viñamarina****69 mil turistas por Los Libertadores** [Ver más](#)TURISMO 

Vuelco en caso torres porteñas

Explican que prórroga al congelamiento de permisos de construcción estaba mal otorgada.

La historia de la denominada guerra de las torres del Almendral, en Valparaíso, es larga y compleja de explicar. Pero los que han seguido esta verdadera teleserie se quedaron en que el Ministerio de Vivienda había detectado fallas en el otorgamiento de permisos de construcción.

Esto hacía presuponer que los permisos concedidos para construir torres de edificios en las avenidas Yungay y Colón deberían ser retirados. Pues bien, ayer se conoció que hubo un vuelco en este caso, ya que el primero de estos proyectos podría ser levantado, según un último informe de la Dirección de Obras Municipal.

nuevo informe

El administrador municipal porteño, el arquitecto Alberto Ramírez, informó que tras los análisis técnicos y legales, se llegó a la conclusión que los permisos están bien dados.

Esto, debido a que la prórroga del congelamiento de los permisos de construcción no había tomado vigencia legal.

Y ¿cómo ocurrió eso? Los detalles vienen en un nuevo informe de la Dirección de Obras Municipal (DOM), enviado días atrás a la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda y Urbanismo. El texto hace alusión a que con fecha 11 de junio de 2004, se emitió el decreto alcaldicio 570, que ampliaba el plazo de postergación (congelamiento) de permisos.

Sin embargo, de acuerdo a la nueva interpretación del DOM, para que el trámite tuviera validez, era necesaria la publicación en el diario oficial de un documento de la Seremi de Vivienda, y no de un documento municipal, como fue lo que ocurrió.

Y si bien el argumento puede parecer rebuscado, trascendió que tiene sentido y podría ser acogido.

Ahora el balón está en el lado de la Secretaría Regional Ministerial de Vivienda, que deberá analizar este nuevo antecedente.

"LO ANALIZARÉ"

Consultado el seremi del ramo, Daniel Sepúlveda, dijo escuetamente que el oficio ya está en su poder y ahora tendrá que ser analizado por el equipo técnico de su repartición.

De antemano, advirtió que no puede pronunciarse, porque se abren varias posibilidades, y se deberá analizar jurídicamente el impacto que tiene dicha situación en la resolución que emitió la Seremi en su oportunidad.

Este caso fue puesto ayer en conocimiento de los miembros del Consejo Asesor Urbano, que se reunieron en la Municipalidad porteña.

Al respecto, la arquitecta Paz Undurraga, de Ciudadanos por Valparaíso, se mostró inquieta con este nuevo informe, y adelantó que podrían recurrir nuevamente a la Contraloría.

YUNGAY SÍ, colón NO



SIGUE EN ESTUDIO.- El caso de las torres en el plan de Valparaíso se arrastra de 2004, y aún es incierto si se construyen o no.

BUSCADOR

REPORTAJES TEMÁTICAS 

Perfil Regional 

EDICIONES ESPECIALES 

Mundo del Agro 

Mundo Estudiantil 

FORO CIUDADANO

Opina en Nuestros Foros, donde lo que piensas tiene valor.

Galería de Fotos 

VIDA SOCIAL

DEFUNCIONES

ENVÍENOS SU CARTA 

SUSCRIPCIONES

FONOAVISOS

CONTÁCTENOS

INFORMACION COMERCIAL